

PROYECTO INTEGRAL HÁBITAT SUBURBIO NORTE

OBRA 1: Pavimentación calle De Nevares - 1ro. De Mayo - Bvar. Montana - Misiones - Clavarino



CÓMPUTO Y PRESUPUESTO (1.930 m.l.)

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Computo Item	CANTIDAD	UNITARIOS
1	EXCAVACIÓN NO CLASIFICADA (hasta llegar a cota de Base de Asiento) Para cordones cuneta y badenes	m3	(10.011,60x0,34)+(5.508x0,34)	5.276,66	
2	BASE DE ASIENTO CON COMPACTACIÓN ESPECIAL	m2		15.519,60	
	a. En sector de cordón cuneta y badenes a ejecutar	m2		10.011,60	
	Cordón cuneta: 910x2 + 251x1 - 20 badenesx17 = 1731 m, ancho base = 1,20 m		(910x2+251x1-20x17)x1,20	2077,2	
	Badenes: 20 badenes de 75m2. Superficie Base Asiento: Superficie badenes x 1,11		20x75x1,11	1.665,00	
	Carpeta asfáltica: Superficie Base: (910+251)x5,4		(910+251)x5,4	6.269,40	
	b. En sector de cordón cuneta y badenes existentes; e = 15 cm			5.508,00	
	Cordón cuneta			0,00	
	Badenes			0,00	
	Carpeta asfáltica. Superficie Base: (1930 - 910-251 +251)*5,4		(1.930-910-251+251)x5,4	5.508,00	
3	BASE CALCÁREA CON COMPACTACIÓN ESPECIAL, e = 15 cm	m3		2.262,51	
	a. En sector de cordón cuneta y badenes a ejecutar; e = 15 cm	m3		1.436,31	
	Cordón cuneta: 910x2 + 251x1 - 20 badenesx17 = 1731 m, ancho base = 1,00 m		(910x2+251x1-20x17)x1,00x0,15	259,65	
	Badenes: 20 badenes de 75m2. Superficie Base calcárea: Superficie badenes x 1,05		20x75x1,05x0,15	236,25	
	Carpeta asfáltica: Superficie Base: (910+251)x5,4		(910+251)x5,4x0,15	940,41	
	b. En sector de cordón cuneta y badenes existentes; e = 15 cm			826,20	
	Cordón cuneta			0,00	
	Badenes			0,00	
	Carpeta asfáltica. Superficie Base: (1930 - 910-251 +251)*5,4		(1.930-910-251+251)x5,4x0,15	826,20	
4	BASE SUELO CALCÁREO-CEMENTO AL 4% (debajo carpeta asfáltica)	m3		1.531,06	
	a. En sector de cordón cuneta y badenes a ejecutar, e= 12 cm (910+251 = 1.161)		1.161x5,4x0,13	815,02	
	b. En sector de cordón cuneta y badenes exist.; e = 15 cm, (1.930-1.161+251=1.020)		1.020x5,4x0,13	716,04	
5	CORDÓN CUNETA, Hormigón H21, ancho: = 0,80 mts.	m.l.		1731	
			(910x2)+251-(20x17)	1731	
6	BADENES HORMIGÓN ARMADO, Hormigón H21, e = 15 cm	m2		787,50	
			10,5 x 75 m2	787,50	
			10,5 x 75 m2	787,50	
7	CARPETA ASFÁLTICA EN CALIENTE, e = 6 cm (incluye riegos de imprimación y liga)	tn		1.801,94	
			(1930+251)x5,4x0,06x2,55	1.801,94	
Total Presupuesto Pavimentación calle De Nevares-1ro. De Mayo - Bvar. Montana -Misiones - Clavarino					

**PROYECTO INTEGRAL HÁBITAT SUBURBIO NORTE
TRAMA VIAL**

OBRA 2: Toda la obra con Cordón cuneta y badenes



CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

Nº	DESCRIPCION	UNIDAD	Dato base	Computo Item	CANTIDAD	UNITARIOS
1	EXCAVACIÓN NO CLASIFICADA (hasta llegar a cota de Base de Asiento) y TRANSPORTE	m3	m		3.949,89	
	Para cordones cuneta y badenes		19.749,44	19.749,44 x 0,20 m	3.949,89	
2	BASE DE ASIENTO CON COMPACTACIÓN ESPECIAL	m2			19.749,44	
	Cordones Cuneta					
	Sup.Base de Asiento debajo Cordón cuneta = 1,00 m x 1,20 m		14.300,37	14.300,37 m x 1,20	17.160,44	
	Badenes					
	a. Media bocacalle incompleta (1 badén): Sup. Badén 37,5 m2		18	18 x 37,5 m2	675,00	
	b. Bocacalle con curvas incompletas (2 badenes): Sup. Badén 63 m2		3	3 x 63 m2	189,00	
	c. Bocacalle completa (2 badenes): Sup. Badén 75 m2		23	23 x 75 m2	1.725,00	
3	CONTRAPISO	m2			18.319,41	
	Contrapiso debajo de Cordones cuneta y badenes, Hormigón H4, e = 5 cm, ancho 1,10 m			14.300,37 m x 1,10 m + 2.589,00 m2	18.319,41	
4	CORDÓN CUNETA	m.l.			14.300,37	
	Cordón cuneta, Hormigón H21, ancho 0,80 m		14.300,37	14.300,37 mts. C.C.	14.300,37	
5	BADENES HORMIGÓN ARMADO	m2			2.589,00	
	a. Media bocacalle incompleta (1 badén): Sup. Badén = 37,5 m2		18	18 x 37,5 m2	675,00	
	b. Bocacalle con curvas incompletas (2 badenes): Sup. Badén = 63 m2		3	3 x 63 m2	189,00	
	c. Bocacalle completa (2 badenes): Sup. Badén = 75 m2		23	23 x 75 m2	1.725,00	
	Total Presupuesto Cordón cuneta y ripio					

PROGRAMA INTEGRAL HÁBITAT SUBURBIO NORTE

OBRA 3: RED SANITARIA

Localidad: SAN JOSÉ DE GUALEGUAYCHÚ



CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

SERVICIO DE REDES DE AGUA Y CLOACA						
	Denominación del ítem	Unidad	Formula	PRECIOS		
				CANTIDAD	UNITARIOS	TOTAL
A	RED AGUA POTABLE (600 metros lineales aprox. por calle 1ro de Mayo e/De Nevares y Bvar. Montana)					
1	EXCAVACIÓN, TAPADO Y COMPACTACIÓN DE ZANJAS	M3	600 x 0,40 x 0,9	216		
2	PROVISIÓN, ACARREO Y COLOCACIÓN DE ARENA DE ASIENTO y PROTECCIÓN CAÑERÍA (e = 0,25 m)	M3	600 x 0,4 x 0,25	60		
3	PROVISIÓN, ACARREO Y COLOCACIÓN CAÑERÍAS PVC 75 mm Clase 6 JEI	ML	600	600		
4	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN RAMAL Tee H ⁹ F ⁹ 75X75 mm Clase 6 JEI	U	7	7		
5	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN RAMAL TAPÓN PARA CAÑO DE AGUA PVC 75 mm Clase 6 JEI	U	7	7		
6	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE VÁLVULA ESCLUSA	U	2	2		
7	CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE	U	70	70		
B	RED DE CLOACAS (600 metros lineales aprox. por calle 1ro de Mayo e/De Nevares y Bvar. Montana)					
1	EXCAVACIÓN, TAPADO Y COMPACTACIÓN DE ZANJAS	M3	600 x 1,4 x 0,6	504		
2	PROVISIÓN, ACARREO Y COLOCACIÓN ARENA DE ASIENTO y PROTECCIÓN CAÑERÍA (e= 0,35 m)	M3	600 x 0,6 x 0,35	126		
3	PROVISIÓN, ACARREO Y COLOCACIÓN DE CAÑERÍA DE PVC JEI 160 mm	ML	600	600		
4	CONEXIONES DOMICILIARIAS DE CLOACAS	U	70	70		
5	EXCAVACIÓN, TAPADO Y COMPACTACIÓN DE ZANJAS para BOCAS DE REGISTRO	M3	8 x 1,5 x 1,5 x 1,4	25,2		
6	PROVISIÓN, ACARREO Y COLOCACIÓN DE ARENA DE ASIENTO Y RELLENO para BOCAS DE REGISTRO	M3	8 x 1,5 x 0,5 x (3,1416 x 1)	18,85		
7	CONSTRUCCIÓN BOCAS DE REGISTRO	U	8	8		
	COSTO TOTAL OBRA 3					

PROGRAMA INTEGRAL HABITAT SUBURBIO NORTE

Obra 4: DESAGÜES PLUVIALES

Localidad: SAN JOSÉ DE GUALEGUAYCHÚ

ÍTEM Nº	DESIGNACIÓN DEL ÍTEM	Unidad Medida
------------	-------------------------	------------------

A. CONDUCTO PLUVIAL HºAº por CALLE J.B. JUSTO e/calle 1ro. De MAYO Y SOLD. CARLOS MOSTO (long. aprox. 250 m., 2 Cámaras de Captación de 5 mts de desarrollo con acometidas en caños de HºAº de 600 mm de diámetro)

1	Excavación para conducto, cámaras de captación y acometidas	m3
2	Hormigón de Limpieza H4, e = 5 cm	m3
3	Conducto rectangular Hº Aº, e = 20 cm, cuantía mínima hierro 90 kg/m3	m3
4	Cámaras de captación HºAº , L = 5 mts.	Unidad
5	Acometidas a Cámaras Captación (tubos 600 mm diámetro, junta tomada)	ml
6	Relleno lateral con arena de 2da. Calidad	m3

B. CONDUCTO PLUVIAL HºAº por Bvard. MONTANA e/calle 1ro. De MAYO Y MISIONES (long. aprox. 250 m., 6 Cámaras de Captación de 5 mts de desarrollo con acometidas en caños de HºAº de 600 mm de diámetro)

1	Excavación para conducto, cámaras de captación y acometidas	m3
2	Hormigon de Limpieza H4, e = 5 cm	m3
3	Conducto rectangular Hº Aº, e = 20 cm, cuantía mínima hierro 70 kg/m3	m3
4	Cámaras de captación HºAº , L = 5 mts.	Unidad
5	Acometidas a Cámaras Captación (tubos 600 mm diámetro, junta tomada)	ml
6	Relleno lateral con arena de 2da. Calidad	m3

C. CANALIZACIÓN A CIELO ABIERTO: Canal 1: Long. aprox. 200 m. sección trapezoidal 4,00 m ancho inferior
Canal 2: Long. Aprox. 50 metros, sección trapezoidal de 1,50 m ancho inferior, profundidad 1,20 m., talud

1	Excavación canal, DMT =100 mts.	m3
2	Perfilado fondo y taludes canalización	m2

TOTAL OBRAS HIDRÁULICAS



	Cantidad	Precio U Unitario	Precio Total Total
--	----------	----------------------	-----------------------

rox. 180 m., ancho y altura libre: 3,00 m x 1,20 m) o en 1ro. De Mayo y Juan B. Justo			
$(180 \times 4,5 \times 1,5) + (2 \times 5,5 \times 1,5 \times 1) + (2 \times 8 \times 1 \times 1)$	1247,5		
$(180 \times 4,5 \times 0,05) + (2 \times 5,5 \times 1,5 \times 0,05) + (2 \times 8 \times 1 \times 0,05)$	42,125		
$(3,2 + 3,2 + 1,4 + 1,4) \times 0,2 \times 180$	331,2		
2	2		
2x8	16		
$(180 \times 2 \times 0,5 \times 1,5) + (2 \times 8 \times 0,5 \times 1) + (2 \times 5 \times 0,5)$	283		

TOTAL	
--------------	--

ancho y altura libre: 1,20 m x 1,10 m) o			
$(300 \times 2 \times 1,4) + (6 \times 5,5 \times 1,5 \times 1) + (6 \times 12 \times 1 \times 1)$	961,5		
$((300 \times 2) + (6 \times 5,5 \times 1,5) + (6 \times 12 \times 1)) \times 0,05$	36,075		
$(1,35 + 1,35 + 1,25 + 1,25) \times 0,15 \times 300$	234		
6	6		
6x12	72		
$300 \times 2 \times 0,5 \times 1,4) + (6 \times 5,5 \times 0,5 \times 2 \times 1) + (6 \times 12 \times 0,5 \times 2 \times 1 \times 1)$	525		

TOTAL	
--------------	--

or, prof. 1,50 m, talud 1:3. Por J.B. Justo y Misiones
1:3. Ubicación: Calle Misiones al norte

$(200 \times 8,5 \times 1,5) + (50 \times 5,25 \times 1,2)$	2865		
$(200 \times (4,5 + 4,5 + 4)) + (50 \times (3,8 + 3,8 + 1,5))$	3055		

TOTAL	
--------------	--



PROYECTO INTEGRAL HÁBITAT SUBURBIO NORTE

OBRA 5: CONSTRUCCIÓN PORTAL



LOCALIDAD: SAN JOSÉ DE GUALEGUAYCHÚ

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

RUBRO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	Cant.	P. U.	Precio Total
1		TRABAJOS PRELIMINARES				
	1	Limpieza del Terreno	m2	121,00		
	2	Replanteo	m2	121,00		
2		MOVIMIENTO DE TIERRA				
	1	Movimiento de suelo	m3	36,30		
	2	Relleno, compactación y nivelación con brosa	m3	36,30		
3		ESTRUCTURAS				
	1	Platea de fundación de H°A°	m3	16,40		
	2	Columnas de H°A° (refuerzos verticales)	m3	1,75		
			RV			
	3	Vigas de encadenado superior H°A°	m3	2,50		
	4	Vigas de encadenado inferior H°A°	m3	2,50		
4		MAMPOSTERÍAS				
	1	Mamp. elevación de bloque cerámico 18x18x33	m2	159,00		
	2	Mamp. elevación de bloque cerámico 12x18x33	m2	35,00		
	3	Mamp. elevación de bloque cerámico 8x18x33	m2	19,00		
5		DINTELES				
	1	Ladrillo común, con hierro de 10 mm	m2	4,50		
6		REVOQUES				
	1	Revoque grueso fratasado al fieltro exterior completo (azotado y jaharro mas enlucido de cal)	m2	181,00		
	2	Revoque grueso fratasado al fieltro interior 3mt.h.(jaharro mas enlucido de cal)	m2	158,00		
	3	Revoque hidrofugo bajo revestimiento 3mt. H.	m2	50,00		
7		CUBIERTA DE TECHOS				
	1	Cubierta de chapa sinusoidal sobre estructura metálica. Incluye aislación térmica, pintado de perfiles, etc.	m2	85,00		
8		CARGAS				
	1	Ladrillo común de 0,20 espesor	m2	8,50		
9		CARPETA de CEMENTO				
	1	De cemento 1:3 en interior		85,00		
	2	De cemento 1:3 en exterior		36,50		
10		CIELORRASOS				
	1	De Durlock en estructura de sostén	m2	85,00		
11		PISOS				
	1	De cerámica esmaltada con tomado de juntas	m2	85,00		
			interior			

PROYECTO INTEGRAL HÁBITAT SUBURBIO NORTE

OBRA 5: CONSTRUCCIÓN PORTAL



LOCALIDAD: SAN JOSÉ DE GUALEGUAYCHÚ

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO						
RUBRO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	Cant.	P. U.	Precio Total
12		ZÓCALOS				
	1	Cerámico de 8 cm de alto (mismo mat. Piso)	ml	53,00		
13		REVESTIMIENTOS				
	1	De cerámica esmaltada. (inc. Listeles) cocina hasta los 2,80m. Altura baños hasta los 2,80m. Altura	m2	3,00		
14		CARPINTERÍA				
	1	P1: Puerta de Aluminio marco y hoja, estandar (0,90x2,05)	u	3		
	2	P2: Puerta placa estandar ,marco aluminio (0,70x2,05)	u	1		
	3	V1: Vidriera de acceso a Portal 5,70 x 2,05	u	1		
	4	V2: Ventana de Aluminio marco , guillotina de 0,60x1,10m	u	3		
	5	V3: Ventana estandar de 1,70 x 1,60 corrediza	u	1		
	6	V4: Ventiluz tipo banderola de aluminio de 0,60X 0,55m con brazo palanca inferior	u	2		
15		INSTALACIÓN SANITARIA				
	1	Desagüe cloacal de baños, cocina C.I. inclusive	gl	1,0		
	2	Distribución de agua fría en baños, cocina desde entrada desde la L:M	gl	1		
	3	Colocación de artefactos cocina	gl	1		
	4	Colocación de artefactos en baño simple	gl	1		
17		INSTALACIÓN ELECTRICA				
	1	Tablero seccional 1, disyuntor, llave bipolar interruptor diferencial 30 A y 3 llaves bipolares de 10 A c/u por circuito + puesta a tierra.	gl	1,00		
	2	Bocas de luz, brazos y toma corrientes	u	28,00		
	3	Colocación de artefactos	u	17,0		
	4	Pilar medidor	u	1,0		
	5	Tablero general y acometida hasta tablero seccional	u	1,0		
18		PINTURAS				
	1	Pintura látex para exterior	m2	181,00		
	2	Pintura Latex interior dos manos	m2	158,00		
	3	Latex en cielorrasos dos manos	m2	85,00		
19		VARIOS				
	10	Aire de 3500c/ instalacion	u	2		
	11	Matafuegos	u	2		
20		LIMPIEZA PARCIAL Y FINAL DE OBRA				
			gl	1		
			TOTAL			