

N° SIPPE. 144999

OBRA: CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "CURITA GAUCHO" - GUALEGUAYCHU

UBICACIÓN: GUALEGUAYCHU - Entre Ríos

MES BASE: MARZO 2021

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS	COMPUTO	precio unitario	Precio total	SUBTOTAL
<b>1</b>	<b>ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTACIÓN DE OBRA</b>				\$ 615.253,85
1.1	Estudio de Suelos	U. 1,00	\$ 33.473,85	\$ 33.473,85	
1.2	Cálculo y proyecto ejecutivo de la estructura (documentación de obra)	U. 1,00	\$ 581.780,00	\$ 581.780,00	
<b>2</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>				\$ 532.336,69
2.1	Cartel de obra	U. 1,00	\$ 109.883,21	\$ 109.883,21	
2.2	Obrador y sanitarios, iluminación, fuerza motriz, mantenimiento de cerco de obra	GI 1,00	\$ 363.249,65	\$ 363.249,65	
2.3	Protecciones a vecinos, vehículos y transeúntes (bandejas, defensas, etc.)	GI 1,00	\$ 59.203,83	\$ 59.203,83	
<b>3</b>	<b>MOVIMIENTOS DE SUELOS</b>				\$ 768.642,61
3.1	Limpieza general, nivelación y replanteo	m2 300,00	\$ 696,85	\$ 209.053,76	
3.2	Desmonte y excavación para platea de fundación y viga de fundación	m3 135,00	\$ 2.922,92	\$ 394.593,95	
3.3	Relleno con suelo seleccionado y compactado (2 capas de tosca de 15 cm c/u)	m3 80,00	\$ 2.062,44	\$ 164.994,91	
<b>4</b>	<b>HORMIGÓN</b>				\$ 6.499.306,55
4.1	Platea H° A° H30 (con doble malla) (incluye refuezos y vigas de borde)	m3 41,33	\$ 59.686,77	\$ 2.466.854,24	
4.2	Viga de fundación	m3 12,74	\$ 78.386,09	\$ 998.638,83	
4.3	Tabiques de H°A°	m3 4,78	\$ 83.254,69	\$ 397.957,41	
4.4	Canaletón de H°A°	m3 6,00	\$ 93.042,91	\$ 558.257,48	
4.5	Cordón de H°A° - Tabiques exteriores y canteros	ml 33,62	\$ 824,66	\$ 27.725,07	
4.6	Relleno bajo platea de Hormigón Alveolar	m3 33,62	\$ 24.151,55	\$ 811.975,23	
4.7	Viga de encadenado superior	m3 15,00	\$ 82.526,55	\$ 1.237.898,29	
<b>5</b>	<b>ESTRUCTURA METALICA</b>				\$ 5.385.325,01
5.1	Columnas C - Tubo estructural metalico sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura sintetica antióxido y relleno de hormigón)	ml 66,15	\$ 4.154,49	\$ 274.819,73	
5.2	Columnas C2 - Tubo estructural secundario sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura sintética antióxido)	ml 61,95	\$ 4.154,49	\$ 257.370,86	
5.3	Cruces de San Andrés	ml 40,30	\$ 3.546,69	\$ 142.931,48	
5.4	Vigas de Cubierta - Tubo estructural metálico sección rectangular 160x80mm (incluye pintura sintética antióxido)	ml 131,15	\$ 9.988,79	\$ 1.310.029,78	
5.5	Vigas de Planta Baja - Tubo estructural secundario metálico sección cuadrada 80x80mm (incluye pintura sintética antióxido) (h=2.10)	ml 144,27	\$ 22.691,67	\$ 3.273.726,92	
5.6	Estructura de entrepiso - Tubo estructural metálico sección cuadrada 50x50mm - (incluye pintura sintetica antióxido)	ml 35,39	\$ 3.572,94	\$ 126.446,23	
<b>6</b>	<b>ALBAÑILERÍA</b>				\$ 4.105.655,49
6.1	<b>MAMPOSTERÍA</b>				
6.1.1	Muros de Ladrillo comun, esp 30 cm - Medianeras	m2 117,15	\$ 11.790,62	\$ 1.381.270,77	
6.2	<b>TABIQUES</b>				
6.2.1	Tabique exterior: Placas de roca de yeso interior + Placa cementicia exterior (incluye perflería, aislación térmica e hidrófuga)	m2 95,40	\$ 7.857,63	\$ 749.617,81	
6.2.2	Tabique interior: Placas de roca de yeso (incluye perflería y aislación térmica)	m2 106,50	\$ 5.732,82	\$ 610.545,72	
6.3	<b>AISLACIONES</b>				
6.3.1	Aislación hidrófuga bajo platea Film polietileno 200 mic.	m2 247,50	\$ 134,88	\$ 33.383,56	
6.4	<b>REVOQUES</b>				
6.4.1	Revoque grueso + revoque fino + aislación hidrófuga cementicia	m2 235,00	\$ 1.802,07	\$ 423.486,77	
6.4.2	Revoque grueso bajo revestimiento	m2 223,60	\$ 1.427,68	\$ 319.228,67	
6.5	<b>CONTRAPIOS Y CARPETAS</b>				
6.5.1	Contrapiso H°P° - Patios	m2 39,38	\$ 1.967,74	\$ 77.489,47	
6.5.2	Contrapiso sobre platea esp.7cm - Interiores	m2 225,00	\$ 1.150,46	\$ 258.852,39	
6.5.3	Carpeta niveladora de concreto - Patios de Juegos	m2 37,80	\$ 1.375,88	\$ 52.008,29	
6.5.4	Banquina para bajo mesada esp.10cm	m2 16,50	\$ 1.330,49	\$ 21.953,11	
6.6	<b>REVESTIMIENTOS</b>				
6.6.1	Cerámica blanca 20 x 20 c/junta tomada (incluye adhesivo y pastina)	m2 83,60	\$ 2.127,02	\$ 177.818,94	
<b>7</b>	<b>CUBIERTA</b>				\$ 1.491.173,08
7.1	<b>CUBIERTA INCLINADA</b>				
7.1.1	Cubierta integral de chapa sinusoidal prepintada c/ estructura de madera - Incluye Aislación Térmica e Hidrófuga y placas OSB	m2 200,45	\$ 6.748,41	\$ 1.352.719,60	
7.2	<b>ZINGUERÍA</b>				
7.2.1	Cupertina BWG 18 en encuentro de cubierta y medianera	ml 21,00	\$ 2.195,21	\$ 46.099,33	
7.2.2	Zinguería BWG 18 en encuentro de cubierta con canaleta de H°A°	ml 19,00	\$ 1.539,24	\$ 29.245,48	
7.2.3	Zinguerías BWG 18 para cierres perimetrales en cubiertas	ml 41,00	\$ 1.539,24	\$ 63.108,67	
<b>8</b>	<b>PISOS Y ZÓCALOS</b>				\$ 1.379.938,38
8.1	Mosaico granítico 30x30 - Interiores	m2 187,00	\$ 4.547,01	\$ 850.291,30	
8.2	Placa OSB 18mm - Entrepisos (incluye pintura en barniz ignifugo)	m2 23,00	\$ 2.922,71	\$ 67.222,43	
8.3	Cemento alisado - Patio de acceso	m2 30,38	\$ 1.757,21	\$ 53.384,04	
8.4	Antigolpes - Baldosas de caucho e: 5cm - Patios de Juegos	m2 37,00	\$ 8.795,79	\$ 325.444,12	
8.5	Zócalo de madera pintado de blanco	ml 90,00	\$ 450,51	\$ 40.545,59	
8.6	Zócalos Sanitarios Graníticos 10x30 - Sanitarios y Cocina	ml 71,00	\$ 606,35	\$ 43.050,89	
<b>9</b>	<b>CIELORRASO</b>				\$ 17.897,06
9.1	Cielorraso aplicado de placa de roca de yeso - Sanitarios	m2 9,00	\$ 1.988,56	\$ 17.897,06	
<b>10</b>	<b>PINTURA</b>				\$ 566.078,03
10.1	Esmalte sintético interior blanco	m2 222,50	\$ 1.438,29	\$ 320.019,83	
10.2	Esmalte sintético interior color	m2 12,00	\$ 1.654,04	\$ 19.848,42	
10.3	Revestimiento acrílico texturado TIPO TARQUINI o CALIDAD SUPERIOR p/ exterior	m2 127,50	\$ 1.774,19	\$ 226.209,78	
<b>11</b>	<b>CARPINTERIAS</b>				\$ 5.815.092,48
11.1	Carpinterías s/planilla	GL 1,00	\$ 5.815.092,48	\$ 5.815.092,48	
<b>12</b>	<b>HERRERIA</b>				\$ 4.635.074,49
12.1	Herrería s/planilla	GL 1,00	\$ 2.893.150,54	\$ 2.893.150,54	
12.2	Reja en Cubierta de Patios - Tubo estructural 50x50 c/perfil macizo 10x10	m2 29,39	\$ 33.669,88	\$ 989.456,89	
12.2	Rejilla tipo guardaganado	ml 5,00	\$ 5.813,50	\$ 29.067,49	
12.3	Estructura metálica para tanque de reserva	U. 1,00	\$ 35.787,13	\$ 35.787,13	
12.4	Cerramiento de viguetas en esquina	m2 63,00	\$ 10.914,48	\$ 687.612,45	
<b>13</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>				\$ 2.096.250,11
13.1	<b>CONEXION A RED</b>				
13.1.1	Pilar eléctrico c/toma	U 1,00	\$ 74.238,56	\$ 74.238,56	
13.1.2	Tendido de alimentación desde pilar a Tablero General	U 1,00	\$ 20.181,77	\$ 20.181,77	
13.1.3	Puesta a tierra certificada	U 1,00	\$ 85.346,61	\$ 85.346,61	
13.2	<b>TABLEROS</b>				
13.2.1	Tablero General (Baja tension, AA, Bomba y Corrientes débiles)	U 1,00	\$ 183.722,80	\$ 183.722,80	
13.3	<b>PORTACABLES</b>				
13.3.1	Bandeja portacable de chapa perforada c/ tapa 20cm	ml 24,09	\$ 2.841,59	\$ 68.453,83	
13.4	<b>ILUMINACION Y TOMACORRIENTES</b>				
13.4.1	Bocas de iluminación	U 91,00	\$ 5.942,18	\$ 540.738,34	

13.4.2	Bocas de tomacorrientes simples	U	8,00	\$	5.452,12	\$	43.616,96	
13.4.3	Bocas de tomacorrientes dobles	U	28,00	\$	5.452,12	\$	152.659,35	
13.4.4	Bocas de tomacorrientes especiales (AA, TT,Bombas, Campana de extracción)	U	12,00	\$	5.452,12	\$	65.425,44	
13.5	LUMINARIAS							
13.5.1	Aplique 1: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAREA o calidad superior 95x1270x94mm	U.	41,00	\$	7.028,25	\$	288.158,19	
13.5.2	Aplique 2: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAREA o calidad superior 95x660x94mm	U.	5,00	\$	5.314,04	\$	26.570,19	
13.5.3	Aplique 3: Luminaria led de aplicar, cuerpo de chapa, difusor tipo LUMENAC, modelo POLO-P o calidad superior 165x165x35mm	U.	6,00	\$	3.966,98	\$	23.801,89	
13.5.4	Aplique 4: Luminaria led de aplicar, cuerpo oval tipo LUMENAC, modelo OVAL o calidad superior 271x146x67mm 20w	U.	7,00	\$	4.029,57	\$	28.207,00	
13.5.5	Aplique 5: Proyector led de 30w	U.	2,00	\$	6.344,54	\$	12.689,07	
13.5.6	Artefacto Led Indicador de SALIDA	U.	2,00	\$	5.358,80	\$	10.717,60	
13.5.7	Artefacto Led emergencia	U.	11,00	\$	5.927,26	\$	65.199,88	
13.6	CORRIENTES DEBILES							
13.6.1	TELEFONIA Y DATOS (3 bocas vacías de datos, incluye cableado y rack c/patchera y switch)	U.	1,00	\$	101.072,58	\$	101.072,58	
13.7	DETECCIÓN DE INCENDIO							
13.7.1	Bocas vacías para Detección de incendio	u	1,00	\$	5.591,93	\$	5.591,93	
13.7.2	Central de incendio	u	1,00	\$	182.051,84	\$	182.051,84	
13.7.3	Detector de humo c/ Base	u	7,00	\$	5.495,39	\$	38.467,74	
13.7.4	Pulsador de alarma	u	2,00	\$	11.052,54	\$	22.105,08	
13.7.5	Sirena con estrobo	u	2,00	\$	12.100,02	\$	24.200,04	
13.7.6	Detector de gas	u	1,00	\$	12.269,53	\$	12.269,53	
13.8	SEGURIDAD							
13.8.1	Portero eléctrico	u	1,00	\$	20.763,90	\$	20.763,90	
14	INSTALACIONES SANITARIAS							\$ 1.869.988,87
14.1	CONEXIONES Y TENDIDOS							
14.1.1	Conexión a la red cloacal y de agua corriente - Tendido de alimentación a Tanque de reserva	u	1,00	\$	55.595,60	\$	55.595,60	
14.1.2	Tanque de Reserva Rotomoldeado 1.000lts. Rotoplas o calidad superior	u	1,00	\$	47.466,00	\$	47.466,00	
14.1.3	Bomba 1hp para elevacion de Agua a Tanque de Reserva marca Rowa o calidad superior	u	1,00	\$	34.334,89	\$	34.334,89	
14.1.4	Termotanque eléctrico 60lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u	2,00	\$	34.259,63	\$	68.519,25	
14.1.5	Termotanque eléctrico 120lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u	1,00	\$	63.019,46	\$	63.019,46	
14.1.6	Agua fría - Tendidos completos	u	1,00	\$	147.536,41	\$	147.536,41	
14.1.7	Agua Caliente - Tendidos completos	u	1,00	\$	91.196,75	\$	91.196,75	
14.1.8	Desagues cloacales - Tendidos completos	u	1,00	\$	396.216,18	\$	396.216,18	
14.1.9	Desagues pluviales - Tendidos completos	u	1,00	\$	123.108,89	\$	123.108,89	
14.2	ARTEFACTOS							
14.2.1	Inodoro infantil con mochila, asiento y tapa	u	4,00	\$	29.065,33	\$	116.261,31	
14.2.2	Inodoro corto con mochila, asiento y tapa	u	1,00	\$	33.157,47	\$	33.157,47	
14.2.3	Inodoro para discapacitados con asiento y depósito	u	1,00	\$	70.073,32	\$	70.073,32	
14.2.4	Lavatorio colegial . P /niños	u	4,00	\$	12.959,99	\$	51.839,96	
14.2.5	Pileta de acero inoxidable 0,40x0,50 empotrada en mesada	u	1,00	\$	6.035,19	\$	6.035,19	
14.2.6	Lavatorio para discapacitados	u	1,00	\$	53.714,43	\$	53.714,43	
14.2.7	Pileta doble Acero inox. - cocina	u	1,00	\$	9.124,54	\$	9.124,54	
14.2.8	Piletón Acero inox.	u	1,00	\$	146.606,71	\$	146.606,71	
14.3	GRIFERIAS							
14.3.1	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio infantil	u	4,00	\$	13.472,12	\$	53.888,49	
14.3.2	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio	u	1,00	\$	13.472,12	\$	13.472,12	
14.3.3	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio discapacitados	u	1,00	\$	13.472,12	\$	13.472,12	
14.3.4	Grifería mezcladora monocomando para pileta Cocina	u	1,00	\$	16.079,49	\$	16.079,49	
14.3.5	Grifería mezcladora monocomando para Piletón	u	6,00	\$	15.208,66	\$	91.251,95	
14.4	ACCESORIOS							
14.4.1	Barral rebatible c/ portarrollo 0,80m	u	1,00	\$	51.371,55	\$	51.371,55	
14.4.2	Barral rebatible 0,80m	u	1,00	\$	2.876,70	\$	2.876,70	
14.4.3	Barral rebatible 0,60m	u	2,00	\$	3.571,45	\$	7.142,90	
14.4.4	Percha	u	7,00	\$	1.857,68	\$	13.003,76	
14.4.5	Portarrollo de papel higiénico	u	6,00	\$	2.679,42	\$	16.076,53	
14.5	ESPEJOS							
14.5.1	Espejos s/mesada esp. 6mm c/bordes biselados	m2	1,60	\$	10.191,22	\$	16.305,95	
14.5.2	Espejo basculante de 60x80cm en Sanitario accesible	u	1,00	\$	61.240,93	\$	61.240,93	
15	INSTALACIONES DE GAS							\$ 451.510,48
15.1	Conexión a red de gas, nicho para medidor y tendido de cañerías para alimentación de Cocina, incluidas las ventilaciones	u	1,00	\$	451.510,48	\$	451.510,48	
16	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO							\$ 22.145,50
16.1	Extintor ABC 5kg	u	3,00	\$	7.381,83	\$	22.145,50	
17	INSTALACIONES TERMOMECANICAS							\$ 731.798,60
17.1	Split frío / Calor 3300w inverter	u	4,00	\$	72.942,93	\$	291.771,70	
17.2	Split frío / Calor 5000w inverter	u	2,00	\$	129.628,88	\$	259.257,77	
17.3	Split frío / Calor 6400w inverter	u	0,00	\$	142.913,42	\$	-	
17.4	Tendido de desagues para quipos de AA	ml	6,00	\$	1.877,25	\$	11.263,51	
17.5	Extracción forzada de aire en locales sanitarios	u	6,00	\$	28.250,94	\$	169.505,62	
18	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO							\$ 1.083.384,09
18.1	MESADAS							
18.1.1	Mesadas de granito gris mara de 60cm con zócalo de 20cm s/ muebles - Cocina	m2	2,68	\$	28.249,54	\$	75.708,78	
18.1.2	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 20cm s/ mensulas - Sanitario	m2	0,55	\$	29.122,21	\$	16.017,22	
18.1.3	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 10cm s/ mensulas - Salas	m2	14,68	\$	29.122,21	\$	427.514,09	
18.2	AMOBILIAMENTO FIJO							
18.2.1	Mueble bajo mesada en melamina blanca MDF 18mm - Cocina y salas	ml	24,50	\$	12.355,90	\$	302.719,67	
18.2.2	Mueble Alacenas en melamina mdf 18mm - Cocina	ml	3,60	\$	9.172,22	\$	33.020,00	
18.2.3	Mueble de Guardado c/ puertas en melamina mdf 18mm - Cocina	u	1,00	\$	36.474,30	\$	36.474,30	
18.2.4	Estanterías en OSB 50 cm ancho, pintadas con pintura ignífuga (amurado a la pared)	m2	13,00	\$	3.172,37	\$	41.240,76	
18.3	EQUIPAMIENTO PATIOS							
18.3.1	Banco madera	U.	1,00	\$	23.317,13	\$	23.317,13	
18.4	EQUIPAMIENTO GASTRONOMICO							
18.4.1	Cocina Industrial de acero inoxidable 6 hornallas	u	1,00	\$	76.369,24	\$	76.369,24	
18.4.1	Campana de extracción forzada de acero inoxidable c/salida vertical completa a los 4 vientos	u	1,00	\$	51.002,92	\$	51.002,92	
19	VEGETACION							\$ 306.506,60
19.1	Extracción de suelo 20cm	m3	5,00	\$	2.015,27	\$	10.076,36	
19.2	Sustrato para jardines	m3	5,00	\$	2.529,36	\$	12.646,80	
19.3	Césped panes 60x40 (Bermuda o grama bahiana)	m2	16,00	\$	1.026,28	\$	16.420,51	
19.4	Árboles Envase 20l + 2 tutores madera (Bauhinia forficata)	U.	2,00	\$	10.288,32	\$	20.576,64	
19.5	Enredaderas Envase 7l (Dolichandra unguis cati )	U.	12,00	\$	1.926,92	\$	23.123,00	
19.6	Arbustos Envase 10l (Dodonea viscosa)	U.	47,00	\$	3.858,12	\$	181.331,64	

19.7	Herbáceas Envase 3l (Salvia guaranítica )	U.	38,00	\$	814,49	\$	30.950,70	
19.8	Chips de corteza	dm3	500,00	\$	22,76	\$	11.380,96	
<b>20</b>	<b>VARIOS</b>							\$ 157.596,40
20.1	Limpieza de obra periodica	mes	6,00	\$	19.699,55	\$	118.197,30	
20.2	Limpieza de obra final	m2	385,00	\$	102,34	\$	39.399,10	
<b>TOTAL PRECIO</b>								<b>\$ 38.530.954,37</b>

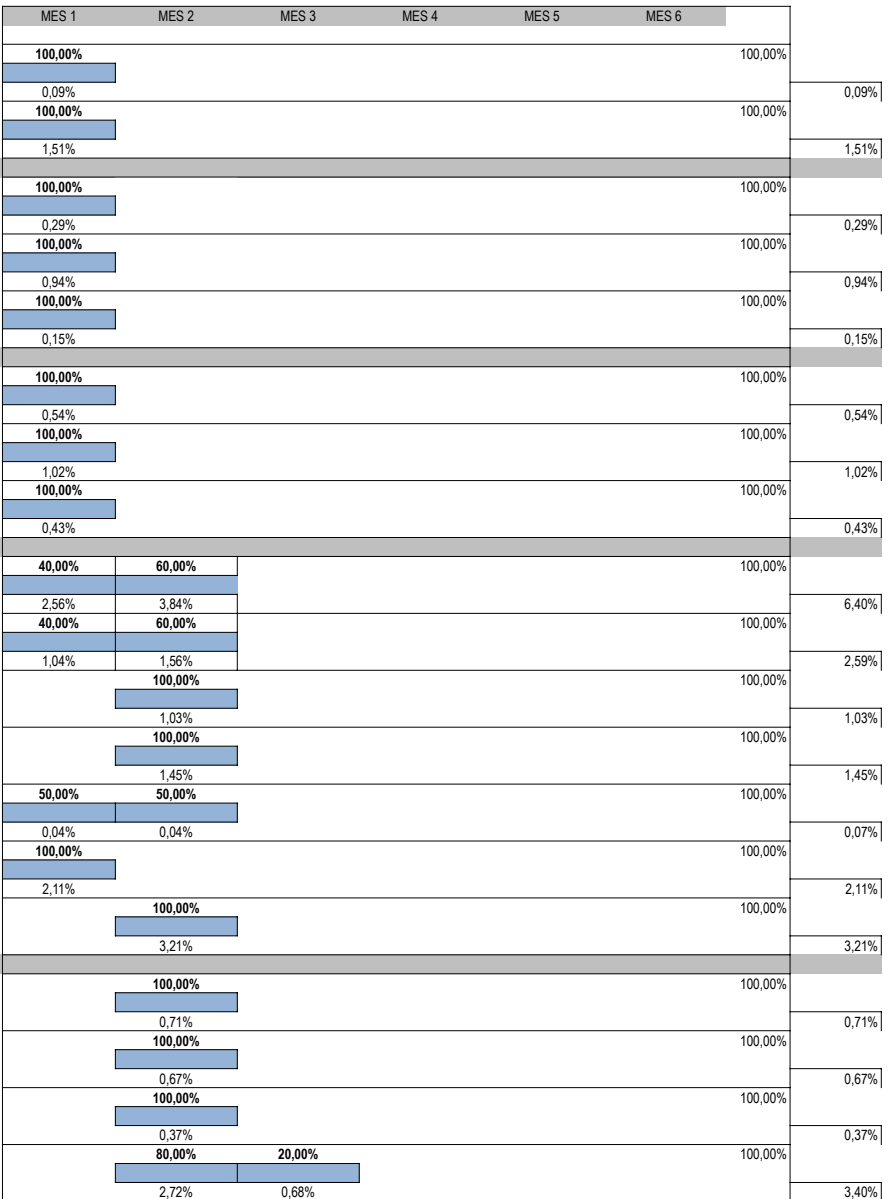
**EL PRESUPUESTO TOTAL POR MATERIALES Y MANO DE OBRA ASCIENDE A LA SUMA DE \$ 38.530.954,37**

**SON: Pesos Treinta y ocho millones quinientos treinta mil novecientos cincuenta y cuatro con 37/100**

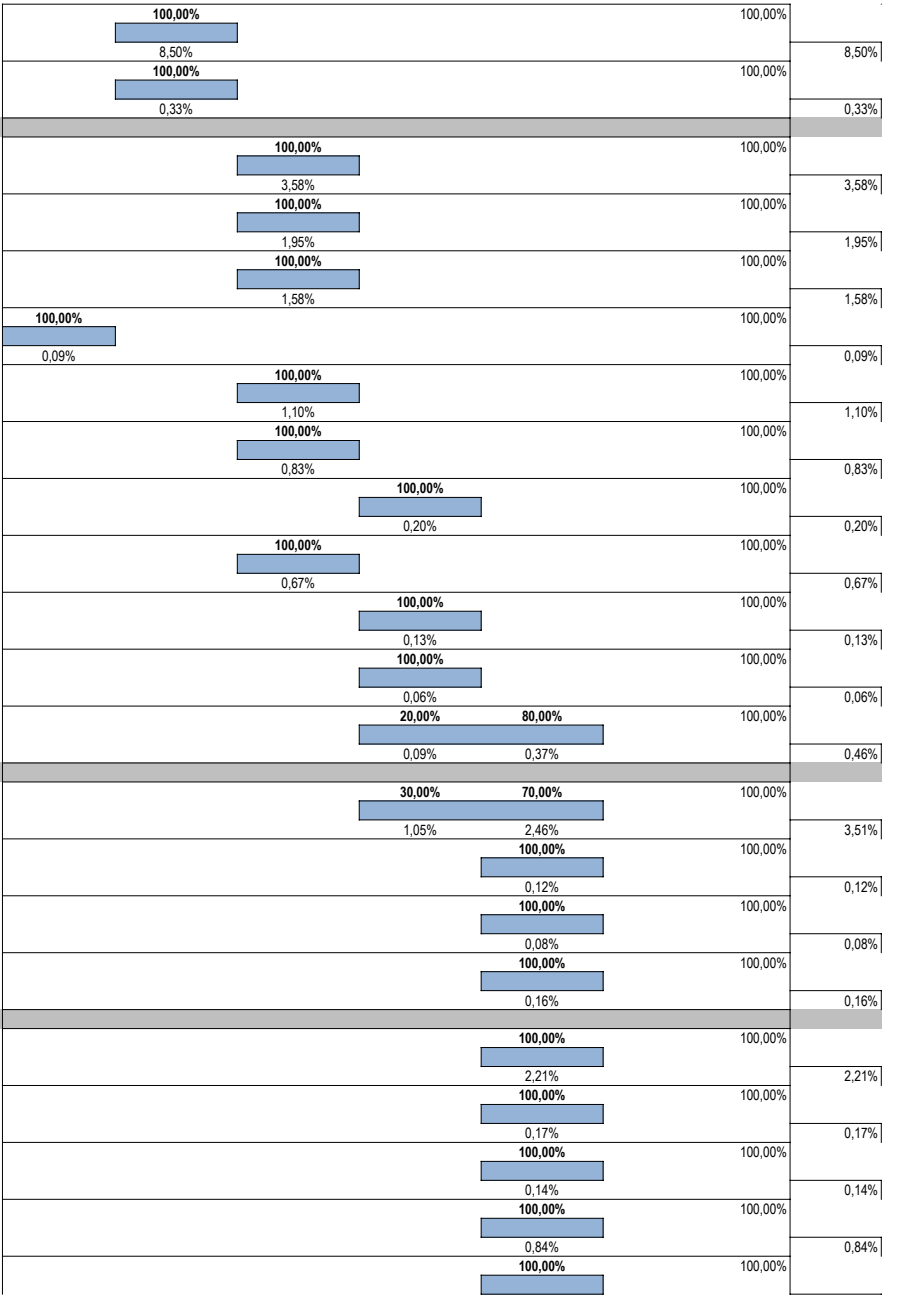
PRESUPUESTO REALIZADO PARA MODALIDAD DE CONTRATACION DE OBRA POR LICITACIÓN - Incluye Gastos Generales e Indirectos, Beneficio de empresa contratista, Gastos Financieros, IVA, Rentas-Ingresos Brutos.  
VALORES A MARZO 2021 - UOCRA ZONA A - Plazo de Obra: 6 meses

N° SIPPE: 144999  
 OBRA: CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "CURITA GAUCHO" - GUALEGUAYCHU  
 UBICACIÓN: GUALEGUAYCHU - Entre Ríos  
 MES BASE: MARZO 2021

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	TOTAL PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL POR ITEM	PRECIO TOTAL	%INC.
<b>1</b>	<b>ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTACIÓN DE OBRA</b>					\$ 615.253,85	1,60%
1.1	Estudio de Suelos	U.	1,00	\$ 33.473,85	\$ 33.473,85		0,09%
1.2	Cálculo y proyecto ejecutivo de la estructura (documentación de obra)	U.	1,00	\$ 581.780,00	\$ 581.780,00		1,51%
<b>2</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>					\$ 532.336,69	1,38%
2.1	Cartel de obra	U.	1,00	\$ 109.883,21	\$ 109.883,21		0,29%
2.2	Obrador y sanitarios, iluminación, fuerza motriz, mantenimiento de cerco de obra	Gl	1,00	\$ 363.249,65	\$ 363.249,65		0,94%
2.3	Protecciones a vecinos, vehiculos y transeúntes (bandejas, defensas, etc.)	Gl	1,00	\$ 59.203,83	\$ 59.203,83		0,15%
<b>3</b>	<b>MOVIMIENTOS DE SUELOS</b>					\$ 768.642,61	1,99%
3.1	Limpieza general, nivelación y replanteo	m2	300,00	\$ 696,85	\$ 209.053,76		0,54%
3.2	Desmonte y excavación para platea de fundación y viga de fundación	m3	135,00	\$ 2.922,92	\$ 394.593,95		1,02%
3.3	Relleno con suelo seleccionado y compactado (2 capas de tosca de 15 cm clu)	m3	80,00	\$ 2.062,44	\$ 164.994,91		0,43%
<b>4</b>	<b>HORMIGÓN</b>					\$ 6.499.306,55	16,87%
4.1	Platea H° A° H30 (con doble malla) (incluye refuezos y vigas de borde)	m3	41,33	\$ 59.686,77	\$ 2.466.854,24		6,40%
4.2	Viga de fundación	m3	12,74	\$ 78.386,09	\$ 998.638,83		2,59%
4.3	Tabiques de H°A°	m3	4,78	\$ 83.254,69	\$ 397.957,41		1,03%
4.4	Canaletón de H°A°	m3	6,00	\$ 93.042,91	\$ 558.257,48		1,45%
4.5	Cordón de H°A° - Tabiques exteriores y canteros	ml	33,62	\$ 824,66	\$ 27.725,07		0,07%
4.6	Relleno bajo platea de Hormigón Alveolar	m3	33,62	\$ 24.151,55	\$ 811.975,23		2,11%
4.7	Viga de encadenado superior	m3	15,00	\$ 82.526,55	\$ 1.237.898,29		3,21%
<b>5</b>	<b>ESTRUCTURA METALICA</b>					\$ 5.385.325,01	13,98%
5.1	Columnas C - Tubo estructural metalico sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura sintetica antióxido y relleno de hormigón)	ml	66,15	\$ 4.154,49	\$ 274.819,73		0,71%
5.2	Columnas C2 - Tubo estructural secundario sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura sintética antióxido)	ml	61,95	\$ 4.154,49	\$ 257.370,86		0,67%
5.3	Cruces de San Andrés	ml	40,30	\$ 3.546,69	\$ 142.931,48		0,37%
5.4	Vigas de Cubierta - Tubo estructural metálico sección rectangular 160x80mm (incluye pintura sintética antióxido)	ml	131,15	\$ 9.988,79	\$ 1.310.029,78		3,40%

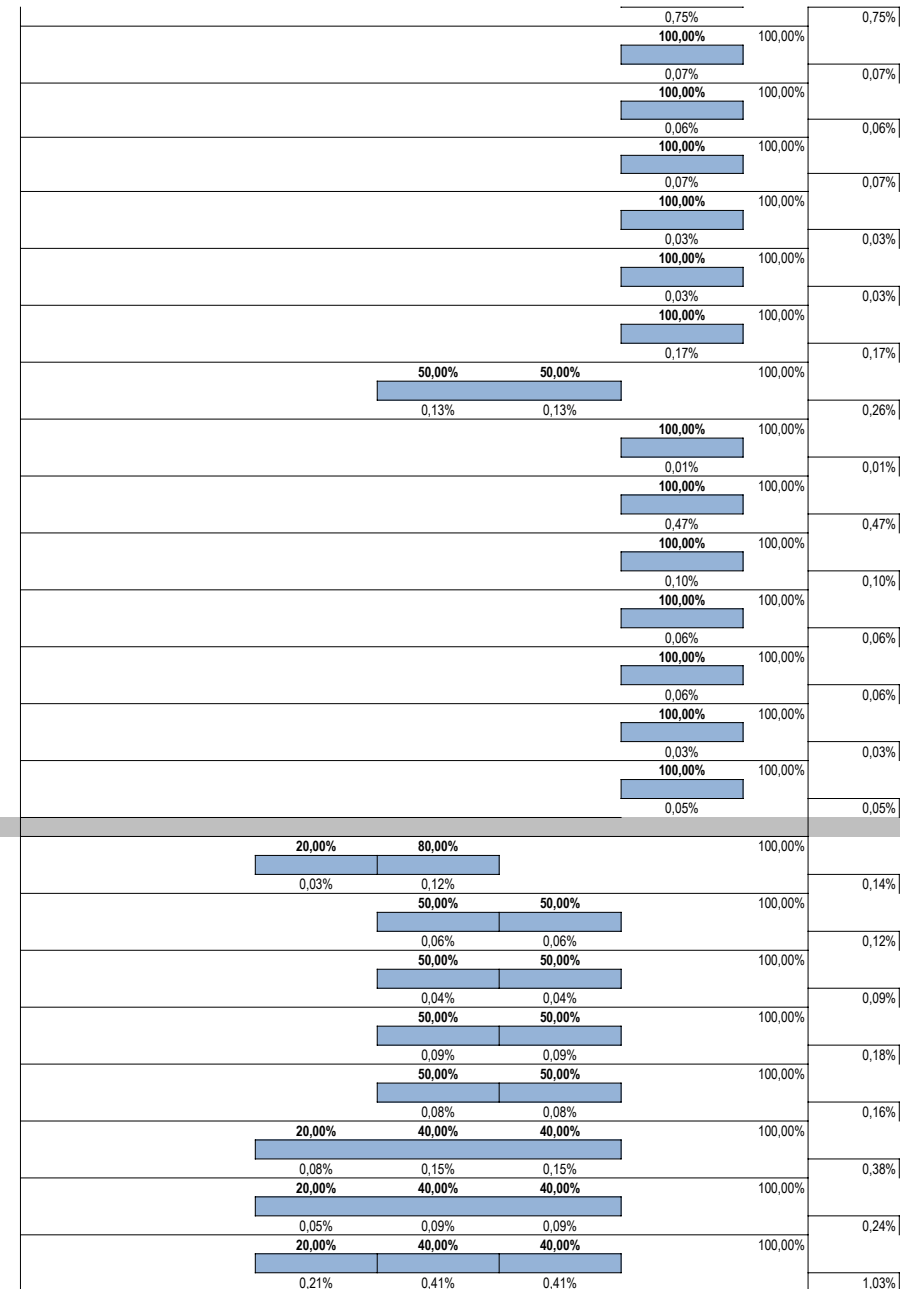


5.5	Vigas de Planta Baja - Tubo estructural secundario metálico sección cuadrada 80x80mm (incluye pintura sintética antióxido) (h=2.10)	ml	144,27	\$	22.691,67	\$	3.273.726,92		8,50%
5.6	Estructura de entrepiso - Tubo estructural metálico sección cuadrada 50x50mm - (incluye pintura sintética antióxido)	ml	35,39	\$	3.572,94	\$	126.446,23		0,33%
<b>6</b>	<b>ALBAÑILERÍA</b>						<b>\$ 4.105.655,49</b>		<b>10,66%</b>
6.1.1	Muros de Ladrillo comun, esp 30 cm - Medianeras	m2	117,15	\$	11.790,62	\$	1.381.270,77		3,58%
6.2.1	Tabique exterior: Placas de roca de yeso interior + Placa cementicia exterior (incluye perfilera, aislación térmica e hidrófuga)	m2	95,40	\$	7.857,63	\$	749.617,81		1,95%
6.2.2	Tabique interior: Placas de roca de yeso (incluye perfilera y aislación térmica)	m2	106,50	\$	5.732,82	\$	610.545,72		1,58%
6.3.1	Aislación hidrófuga bajo platea Film polietileno 200 mic.	m2	247,50	\$	134,88	\$	33.383,56		0,09%
6.4.1	Revoque grueso + revoque fino + aislación hidrófuga cementicia	m2	235,00	\$	1.802,07	\$	423.486,77		1,10%
6.4.2	Revoque grueso bajo revestimiento	m2	223,60	\$	1.427,68	\$	319.228,67		0,83%
6.5.1	Contrapiso H*P° - Patios	m2	39,38	\$	1.967,74	\$	77.489,47		0,20%
6.5.2	Contrapiso sobre platea esp.7cm - Interiores	m2	225,00	\$	1.150,46	\$	258.852,39		0,67%
6.5.3	Carpeta niveladora de concreto - Patios de Juegos	m2	37,80	\$	1.375,88	\$	52.008,29		0,13%
6.5.4	Banquina para bajo mesada esp.10cm	m2	16,50	\$	1.330,49	\$	21.953,11		0,06%
6.6.1	Cerámica blanca 20 x 20 c/junta tomada (incluye adhesivo y pastina)	m2	83,60	\$	2.127,02	\$	177.818,94		0,46%
<b>7</b>	<b>CUBIERTA</b>						<b>\$ 1.491.173,08</b>		<b>3,87%</b>
7.1.1	Cubierta integral de chapa sinusoidal prepintada c/ estructura de madera - Incluye Aislación Térmica e Hidrófuga y placas OSB con pintura ignífuga	m2	200,45	\$	6.748,41	\$	1.352.719,60		3,51%
7.2.1	Cupertina BWG 18 en encuentro de cubierta y medianera	ml	21,00	\$	2.195,21	\$	46.099,33		0,12%
7.2.2	Zinguería BWG 18 en encuentro de cubierta con canaleta de H*A°	ml	19,00	\$	1.539,24	\$	29.245,48		0,08%
7.2.3	Zinguerías BWG 18 para cierres perimetrales en cubiertas	ml	41,00	\$	1.539,24	\$	63.108,67		0,16%
<b>8</b>	<b>PISOS Y ZÓCALOS</b>						<b>\$ 1.379.938,38</b>		<b>3,58%</b>
8.1	Mosaico granítico 30x30 - Interiores	m2	187,00	\$	4.547,01	\$	850.291,30		2,21%
8.2	Placa OSB 18mm - Entrepisos (incluye pintura en barniz ignífugo)	m2	23,00	\$	2.922,71	\$	67.222,43		0,17%
8.3	Cemento alisado - Patio de acceso	m2	30,38	\$	1.757,21	\$	53.384,04		0,14%
8.4	Antigolpes - Baldosas de caucho e: 5cm - Patios de Juegos	m2	37,00	\$	8.795,79	\$	325.444,12		0,84%
8.5	Zócalo de madera pintado de blanco	ml	90,00	\$	450,51	\$	40.545,59		0,11%

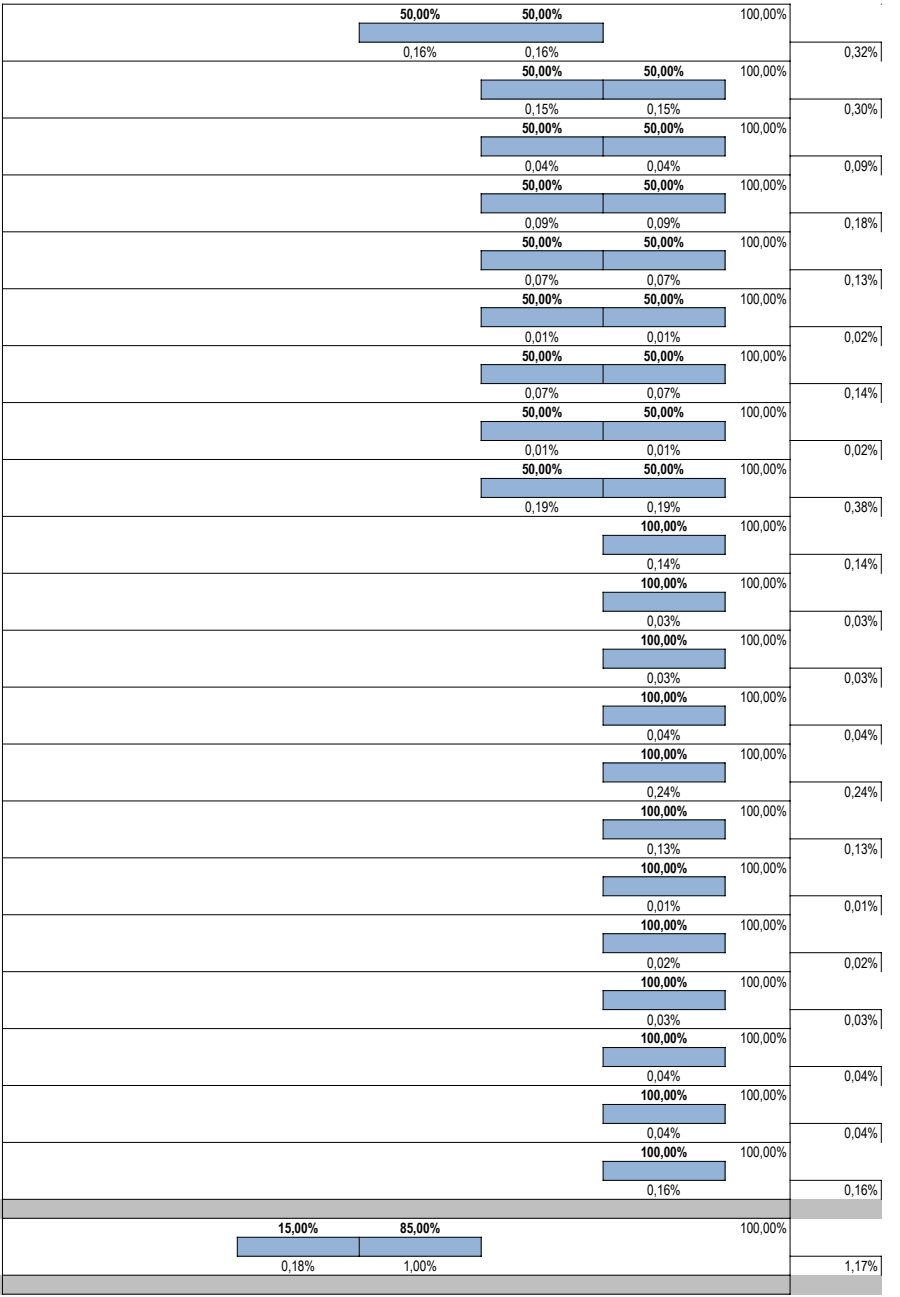


8.6	Zócalos Sanitarios Graníticos 10x30 - Sanitarios y Cocina	ml	71,00	\$ 606,35	\$ 43.050,89		0,11%			100,00%	0,11%
9	<b>CIELORRASO</b>					\$ 17.897,06	<b>0,05%</b>			100,00%	0,11%
9.1	Cielorraso aplicado de placa de roca de yeso - Sanitarios	m2	9,00	\$ 1.988,56	\$ 17.897,06		0,05%			100,00%	0,05%
10	<b>PINTURA</b>					\$ 566.078,03	<b>1,47%</b>			100,00%	0,05%
10.1	Esmalte sintético interior blanco	m2	222,50	\$ 1.438,29	\$ 320.019,83		0,83%			100,00%	0,83%
10.2	Esmalte sintético interior color	m2	12,00	\$ 1.654,04	\$ 19.848,42		0,05%			100,00%	0,05%
10.3	Revestimiento acrílico texturado TIPO TARQUINI o CALIDAD SUPERIOR p/ exterior	m2	127,50	\$ 1.774,19	\$ 226.209,78		0,59%			100,00%	0,59%
11	<b>CARPINTERIAS</b>					\$ 5.815.092,48	<b>15,09%</b>			100,00%	0,59%
11.1	Carpinterias s/planilla	# REF	1	\$ 5.815.092,48	\$ 5.815.092,48		15,09%			100,00%	15,09%
12	<b>HERRERIA</b>					\$ 4.635.074,49	<b>12,03%</b>			100,00%	15,09%
12.1	Herrería s/planilla	GL	1,00	\$ 2.893.150,54	\$ 2.893.150,54		7,51%			100,00%	7,51%
12.2	Reja en Cubierta de Patios - Tubo estructural 50x50 c/perfil macizo 10x10	m2	29,39	\$ 33.669,88	\$ 989.456,89		2,57%			100,00%	2,57%
12.3	Rejilla tipo guardaganado	mL	5,00	\$ 5.813,50	\$ 29.067,49		0,08%			100,00%	0,08%
12.4	Estructura metálica para tanque de reserva	U.	1,00	\$ 35.787,13	\$ 35.787,13		0,09%			100,00%	0,09%
12.5	Cerramiento de viguetas en esquina	m2	63,00	\$ 10.914,48	\$ 687.612,45		1,78%			100,00%	1,78%
13	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>					\$ 2.096.250,11	<b>5,44%</b>			100,00%	1,78%
13.1.1	Pilar eléctrico c/toma	U	1,00	\$ 74.238,56	\$ 74.238,56		0,19%			100,00%	0,19%
13.1.2	Tendido de alimentación desde pilar a Tablero General	U	1,00	\$ 20.181,77	\$ 20.181,77		0,05%			100,00%	0,05%
13.1.3	Puesta a tierra certificada	U	1,00	\$ 85.346,61	\$ 85.346,61		0,22%			100,00%	0,22%
13.2.1	Tablero General (Baja tension, AA, Bomba y Corrientes débiles)	U	1,00	\$ 183.722,80	\$ 183.722,80		0,48%			100,00%	0,48%
13.3.1	Bandeja portacable de chapa perforada c/ tapa 20cm	ml	24,09	\$ 2.841,59	\$ 68.453,83		0,18%			100,00%	0,18%
13.4.1	Bocas de iluminación	U	91,00	\$ 5.942,18	\$ 540.738,34		1,40%			100,00%	1,40%
13.4.2	Bocas de tomacorrientes simples	U	8,00	\$ 5.452,12	\$ 43.616,96		0,11%			100,00%	0,11%
13.4.3	Bocas de tomacorrientes dobles	U	28,00	\$ 5.452,12	\$ 152.659,35		0,40%			100,00%	0,40%
13.4.4	Bocas de tomacorrientes especiales (AA, TT, Bombas, Campana de extracción)	U	12,00	\$ 5.452,12	\$ 65.425,44		0,17%			100,00%	0,17%
13.5.1	Ápique 1: Plafón estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAREA o calidad superior 95x1270x94mm	U.	41,00	\$ 7.028,25	\$ 288.158,19		0,75%			100,00%	0,75%

20W							
13.5.2	Aplicador 2: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAREA o calidad superior 95x660x94mm 10W	U.	5,00	\$ 5.314,04	\$ 26.570,19		0,07%
13.5.3	Aplicador 3: Luminaria led de aplicar, cuerpo de chapa, difusor tipo LUMENAC, modelo POLO-P o calidad superior 165x165x35mm 12w	U.	6,00	\$ 3.966,98	\$ 23.801,89		0,06%
13.5.4	Aplicador 4: Luminaria led de aplicar, cuerpo oval tipo LUMENAC, modelo OVAL o calidad superior 271x146x67mm 20w	U.	7,00	\$ 4.029,57	\$ 28.207,00		0,07%
13.5.5	Aplicador 5: Proyector led de 30w	U.	2,00	\$ 6.344,54	\$ 12.689,07		0,03%
13.5.6	Artefacto Led Indicador de SALIDA	U.	2,00	\$ 5.358,80	\$ 10.717,60		0,03%
13.5.7	Artefacto Led emergencia	U.	11,00	\$ 5.927,26	\$ 65.199,88		0,17%
13.6.1	TELEFONIA Y DATOS (3 bocas vacías de datos, incluye cableado y rack c/patchera y switch)	U.	1,00	\$ 101.072,58	\$ 101.072,58		0,26%
13.7.1	Bocas vacías para Detección de incendio	u	1,00	\$ 5.591,93	\$ 5.591,93		0,01%
13.7.2	Central de incendio	u	1,00	\$ 182.051,84	\$ 182.051,84		0,47%
13.7.3	Detector de humo c/ Base	u	7,00	\$ 5.495,39	\$ 38.467,74		0,10%
13.7.4	Pulsador de alarma	u	2,00	\$ 11.052,54	\$ 22.105,08		0,06%
13.7.5	Sirena con estrobo	u	2,00	\$ 12.100,02	\$ 24.200,04		0,06%
13.7.6	Detector de gas	u	1,00	\$ 12.269,53	\$ 12.269,53		0,03%
13.8.1	Portero eléctrico	u	1,00	\$ 20.763,90	\$ 20.763,90		0,05%
<b>14</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>				<b>\$ 1.869.988,87</b>		<b>4,85%</b>
14.1.1	Conexión a la red cloacal y de agua corriente - Tendido de alimentación a Tanque de reserva	u	1,00	\$ 55.595,60	\$ 55.595,60		0,14%
14.1.2	Tanque de Reserva Rotomoldeado 1.000lts. Rotoplas o calidad superior	u	1,00	\$ 47.466,00	\$ 47.466,00		0,12%
14.1.3	Bomba 1hp para elevación de Agua a Tanque de Reserva marca Rowa o calidad superior	u	1,00	\$ 34.334,89	\$ 34.334,89		0,09%
14.1.4	Termotanque eléctrico 60lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u	2,00	\$ 34.259,63	\$ 68.519,25		0,18%
14.1.5	Termotanque eléctrico 120lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u	1,00	\$ 63.019,46	\$ 63.019,46		0,16%
14.1.6	Agua fría - Tendidos completos	u	1,00	\$ 147.536,41	\$ 147.536,41		0,38%
14.1.7	Agua Caliente - Tendidos completos	u	1,00	\$ 91.196,75	\$ 91.196,75		0,24%
14.1.8	Desagues cloacales - Tendidos completos	u	1,00	\$ 396.216,18	\$ 396.216,18		1,03%

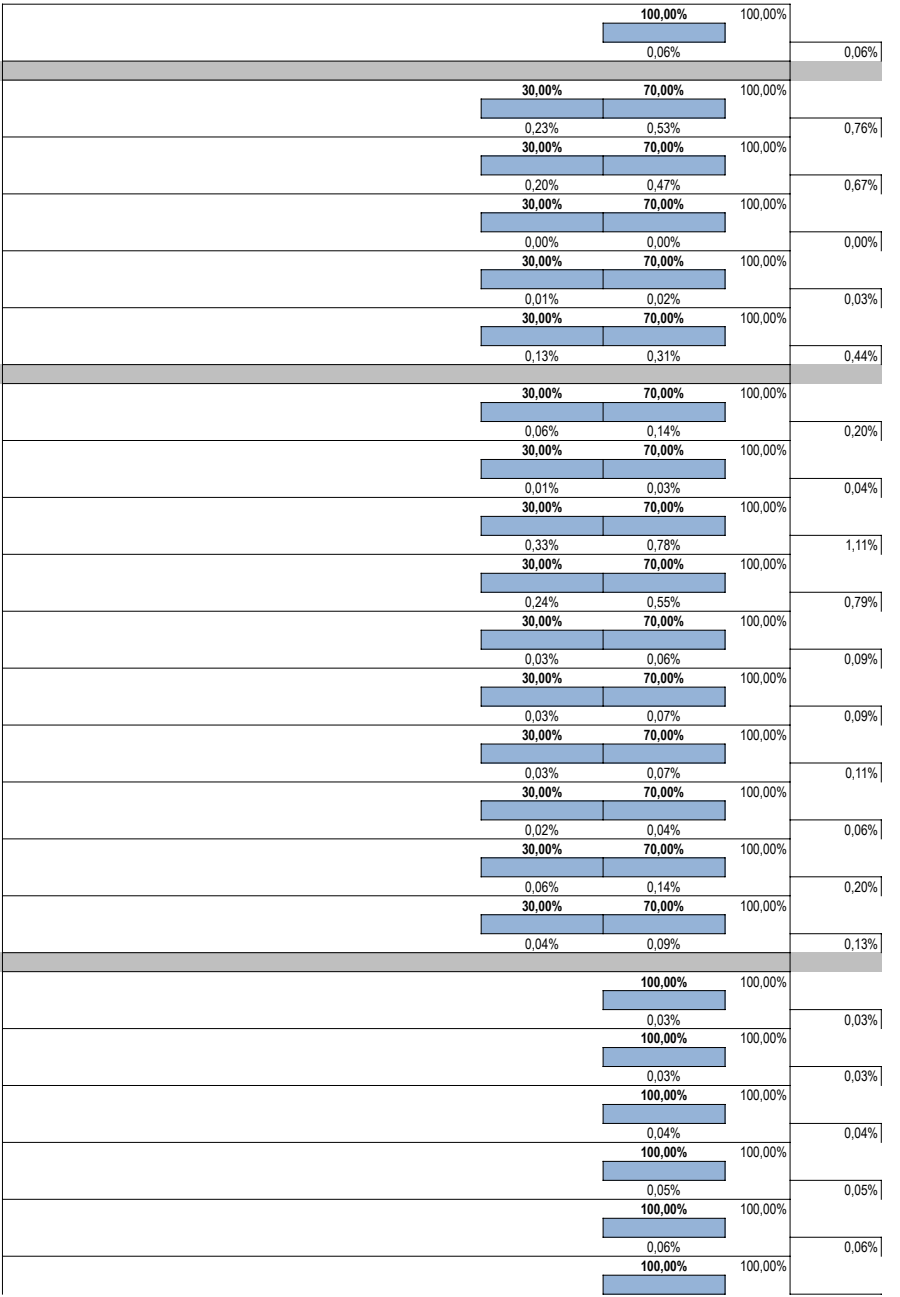


14.1.9	Desagues pluviales - Tendidos completos	u	1,00	\$ 123.108,89	\$ 123.108,89	0,32%
14.2.1	Inodoro infantil con mochila, asiento y tapa	u	4,00	\$ 29.065,33	\$ 116.261,31	0,30%
14.2.2	Inodoro corto con mochila, asiento y tapa	u	1,00	\$ 33.157,47	\$ 33.157,47	0,09%
14.2.3	Inodoro para discapacitados con asiento y depósito	u	1,00	\$ 70.073,32	\$ 70.073,32	0,18%
14.2.4	Lavatorio colegial - P /niños	u	4,00	\$ 12.959,99	\$ 51.839,96	0,13%
14.2.5	Pileta de acero inoxidable 0,40x0,50 empotrada en mesada	u	1,00	\$ 6.035,19	\$ 6.035,19	0,02%
14.2.6	Lavatorio para discapacitados	u	1,00	\$ 53.714,43	\$ 53.714,43	0,14%
14.2.7	Pileta doble Acero inox. - cocina	u	1,00	\$ 9.124,54	\$ 9.124,54	0,02%
14.2.8	Piletón Acero inox.	u	1,00	\$ 146.606,71	\$ 146.606,71	0,38%
14.3.1	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio infantil	u	4,00	\$ 13.472,12	\$ 53.888,49	0,14%
14.3.2	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio	u	1,00	\$ 13.472,12	\$ 13.472,12	0,03%
14.3.3	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio discapacitados	u	1,00	\$ 13.472,12	\$ 13.472,12	0,03%
14.3.4	Grifería mezcladora monocomando para pileta Cocina	u	1,00	\$ 16.079,49	\$ 16.079,49	0,04%
14.3.5	Grifería mezcladora monocomando para Piletón	u	6,00	\$ 15.208,66	\$ 91.251,95	0,24%
14.4.1	Barral rebatible c/ portarrollo 0,80m	u	1,00	\$ 51.371,55	\$ 51.371,55	0,13%
14.4.2	Barral rebatible 0,80m	u	1,00	\$ 2.876,70	\$ 2.876,70	0,01%
14.4.2	Barral rebatible 0,60m	u	2,00	\$ 3.571,45	\$ 7.142,90	0,02%
14.4.4	Percha	u	7,00	\$ 1.857,68	\$ 13.003,76	0,03%
14.4.5	Portarrollo de papel higiénico	u	6,00	\$ 2.679,42	\$ 16.076,53	0,04%
14.5.1	Espejos s/mesada esp. 6mm c/bordes biselados	m2	1,60	\$ 10.191,22	\$ 16.305,95	0,04%
14.5.2	Espejo basculante de 60x80cm en Sanitario accesible	u	1,00	\$ 61.240,93	\$ 61.240,93	0,16%
15	<b>INSTALACIONES DE GAS</b>				\$ 451.510,48	1,17%
15.1	Conexión a red de gas, nicho para medidor y tendido de cañerías para alimentación de Cocina, incluidas las ventilaciones	u	1,00	\$ 451.510,48	\$ 451.510,48	1,17%
16	<b>INSTALACIONES CONTRA INCENDIO</b>				\$ 22.145,50	0,06%

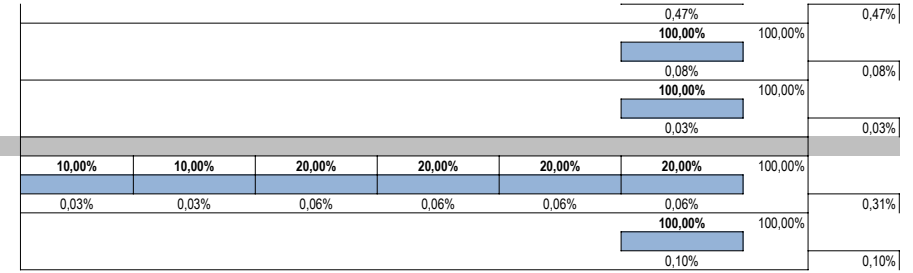




16.1	Extintor ABC 5kg	u	3,00	\$ 7.381,83	\$ 22.145,50		0,06%
<b>17</b>	<b>INSTALACIONES TERMOMECANICAS</b>					<b>\$ 731.798,60</b>	<b>1,90%</b>
17.1	Split frio / Calor 3300w inverter	u	4,00	\$ 72.942,93	\$ 291.771,70		0,76%
17.2	Split frio / Calor 5000w inverter	u	2,00	\$ 129.628,88	\$ 259.257,77		0,67%
17.3	Split frio / Calor 6400w inverter	u	0,00	\$ 142.913,42	\$ -		0,00%
17.4	Tendido de desagues para quipos de AA	ml	6,00	\$ 1.877,25	\$ 11.263,51		0,03%
17.5	Extracción forzada de aire en locales sanitarios	u	6,00	\$ 28.250,94	\$ 169.505,62		0,44%
<b>18</b>	<b>MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO</b>					<b>\$ 1.083.384,09</b>	<b>2,81%</b>
18.1.1	Mesadas de granito gris mara de 60cm con zócalo de 20cm s/ muebles - Cocina	m2	2,68	\$ 28.249,54	\$ 75.708,78		0,20%
18.1.2	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 20cm s/ mensulas - Sanitario	m2	0,55	\$ 29.122,21	\$ 16.017,22		0,04%
18.1.3	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 10cm s/ mensulas - Salas	m2	14,68	\$ 29.122,21	\$ 427.514,09		1,11%
18.2.1	Mueble bajo mesada en melamina blanca MDF 18mm - Cocina y salas	ml	24,50	\$ 12.355,90	\$ 302.719,67		0,79%
18.2.2	Mueble Alacenas en melamina mdf 18mm - Cocina	ml	3,60	\$ 9.172,22	\$ 33.020,00		0,09%
18.2.3	Mueble de Guardado c/ puertas en melamina mdf 18mm - Cocina	u	1,00	\$ 36.474,30	\$ 36.474,30		0,09%
18.2.4	Estanterías en OSB 50 cm ancho, pintadas con pintura ignifuga (amurado a la pared)	m2	13,00	\$ 3.172,37	\$ 41.240,76		0,11%
18.3.1	Banco madera	U.	1,00	\$ 23.317,13	\$ 23.317,13		0,06%
18.4.1	Cocina Industrial de acero inoxidable 6 hornallas	U.	1,00	\$ 76.369,24	\$ 76.369,24		0,20%
18.4.2	Campana de extracción forzada de acero inoxidable c/salida vertical completa a los 4 vientos	u	1,00	\$ 51.002,92	\$ 51.002,92		0,13%
<b>19</b>	<b>VEGETACION</b>					<b>\$ 306.506,60</b>	<b>0,80%</b>
19.1	Extracción de suelo 20cm	m3	5,00	\$ 2.015,27	\$ 10.076,36		0,03%
19.2	Sustrato para jardines	m3	5,00	\$ 2.529,36	\$ 12.646,80		0,03%
19.3	Césped panes 60x40 (Bermuda o grama bahiana)	m2	16,00	\$ 1.026,28	\$ 16.420,51		0,04%
19.4	Árboles Envase 20l + 2 tutores madera (Bauhinia forficata)	U.	2,00	\$ 10.288,32	\$ 20.576,64		0,05%
19.5	Enredaderas Envase 7l (Dolichandra unguis cati )	U.	12,00	\$ 1.926,92	\$ 23.123,00		0,06%
19.6	Arbustos Envase 10l (Dodonea viscosa)	U.	47,00	\$ 3.858,12	\$ 181.331,64		0,47%



19.7	Herbáceas Envase 3l (Salvia garantica )	U.	38,00	\$ 814,49	\$ 30.950,70	0,08%
19.8	Chips de corteza	dm3	500,00	\$ 22,76	\$ 11.380,96	0,03%
<b>20</b>	<b>VIARIOS</b>				<b>\$ 157.596,40</b>	<b>0,41%</b>
20.1	Limpieza de obra periodica	mes	6,00	\$ 19.699,55	\$ 118.197,30	0,31%
20.2	Limpieza de obra final	m2	385,00	\$ 102,34	\$ 39.399,10	0,10%
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>					<b>\$ 38.530.954,37</b>	<b>100,00%</b>



PORCENTAJE DE AVANCE MENSUAL		10,83%	24,45%	12,98%	6,50%	10,68%	34,56%
PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO		10,83%	35,29%	48,26%	54,76%	65,44%	100,00%
MESES		1	2	3	4	5	6
MONTO DE CERTIFICACIÓN MENSUAL		\$ 4.173.471,42	\$ 9.422.410,34	\$ 5.000.370,47	\$ 2.505.191,46	\$ 4.113.963,86	\$ 13.315.546,82
MONTO CERTIFICACIÓN ACUMULADA		\$ 4.173.471,42	\$ 13.595.881,76	\$ 18.596.252,23	\$ 21.101.443,69	\$ 25.215.407,55	\$ 38.530.954,37

N° SIPPE. 144999  
 OBRA: CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "CURITA GAUCHO" - GUALEGUAYCHU  
 UBICACIÓN: GUALEGUAYCHU - Entre Ríos  
 MES BASE: MARZO 2021

CURVA DE INVERSIÓN

